

Акционерное общество
«Научно-производственное объединение автоматики
имени академика Н.А. Семихатова»
(АО «НПО автоматики»)

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
АО «НПО автоматики»


А.В. Мисюра

от 20.03.2018г.

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в конкурентной процедуре определения арендатора
нежилых помещений общей площадью 39,1 кв.м., расположенных на первом этаже
(номера помещений на плане 44-48),
в г. Екатеринбурге по улице Мамина-Сибиряка, 145)**

г. Екатеринбург

20.03.2018г.

Объявление об аренде:

Объявление об аренде утверждено 16.02.2018 года, размещено 16.02.2018г. на официальном сайте АО «НПО автоматики» www.proa.ru в разделе «О предприятии/ сделки с недвижимостью/активные сделки», на сайте E1.RU в разделе «недвижимость», а так же в печатных изданиях «Наша газета», «Быстрый курьер».

Наименование предмета объявления об аренде (запроса котировок).

Сдача в аренду нежилых помещений (номера помещений на плане 44-48) общей площадью 39,1 кв.м., расположенных на первом этаже по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145.

Стоимость постоянного размера арендной платы на 12 месяцев на основании отчета об оценке рыночной стоимости №1003/17 от 21.06.2017 года составляет не менее 288 088 (двести восемьдесят восемь тысяч восемьдесят восемь) рублей 80 копеек в год (в т.ч. НДС 18%). Стоимость переменной части арендной платы определяется по факту потребления энергоресурсов и возмещается в соответствии с условиями договора.

Срок аренды: 5 лет.

Сведения о комиссии.

Состав комиссии утвержден приказом генерального директора №1076 от 31.10.2017 года.

Председатель комиссии:

Начальник юридического управления - С.В. Новиков

Члены комиссии:

Помощник генерального директора по экономической безопасности - С.Г. Бардышев

Зам. начальника юридического управления - А.Д. Курдюкова

Начальник сектора - М.С. Панфилов

Член комиссии, секретарь комиссии:

Главный специалист - Е.И. Федоров

Заседание проводится в присутствии 5 из 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки заседания.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в объявлении об аренде (запросе котировок).

Заседание комиссии проводится 20.03.2018г. в 16:30 часов (по Екатеринбург) по адресу: 620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145, АО «НПО автоматики», каб. 6213.

Заявки на участие в объявлении об аренде (запросе котировок).

Все заявки, поступившие на конкурс, были зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в конкурентной процедуре определения арендатора в порядке их поступления.

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в объявлении об аренде (запросе котировок).

До окончания указанного в конкурсной документации срока подачи заявок на участие в запросе котировок «19» марта 2018 года 16 часов 30 минут (по Екатеринбург) был представлен один запечатанный конверт. Вскрытие конверта с заявкой на участие в запросе котировок, поданного на бумажном носителе, проводилось секретарем комиссии. В отношении заявки была объявлена следующая информация: наименование (для юридического лица); юридический адрес участника, документы приложенные к заявке, цена предложения.

Отзывов заявок на участие в запросе котировок и изменений заявок на участие в объявлении об аренде (запросе котировок) не было зафиксировано.

Сведения об участниках, подавших заявки на участие в объявлении об аренде (запросе котировок).

Регистрационный номер заявки	Участник размещения заказа, подавший заявку	Предложенная цена договора
001-160218	ИП Тимофеев А.Н. (свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве ИП 311665202800034 от 28.01.2011г., г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, д.60, кв.5	1 440 444 (один миллион четыреста сорок тысяч четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек за 5 лет (в т.ч. НДС 18%).

Принятое решение:

Комиссия приняла решение признать поданную единственную заявку соответствующей требованиям конкурсной документации, заключить договор аренды с единственным

уча
т 28.01
орок ч
I
Нас
азделе


«20

участником ИП Тимофеевым Андреем Николаевичем (свидетельство 311665202800034 от 28.01.2011г.) с ценой договора 1 440 444 (один миллион четыреста сорок тысяч четыреста сорок четыре) рубля 00 копеек за 5 лет (в т.ч. НДС 18%).

Публикация протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте АО «НПО автоматики» в разделе «О предприятии/ сделки с недвижимостью».

Председатель комиссии:


_____ С.В. Новиков

Члены комиссии:


_____ С.Г. Бардышев


_____ А.Д. Курдюкова


_____ М.С. Панфилов


_____ Е.И. Фёдоров

«20» апреля 2018г.

Н
А
Ч
К
О
В