**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**возмездного оказания услуг**

г. Екатеринбург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Акционерное общество «Научно-производственное объединение автоматики имени академика Н.А. Семихатова», в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Шамаевой Ирины Анатольевны, действующего на основании доверенности № 018/01 от 01.01.2024г., именуемое далее Заказчик, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, с соблюдением требований с соблюдением требований Положения о закупке товаров, работ, услуг, утвержденного наблюдательным советом Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» (Протокол от 25.08.2020 №38-НС) заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги, предусмотренные п. 1.2. настоящего договора, а Заказчик обязуется принимать указанные услуги и оплачивать их в порядке и в сроки, установленные в настоящем договоре.

1.2. В соответствии с Техническим заданием (Приложение №2) Исполнитель обязуется, по заявке Заказчика (Приложение №3), оказывать услуги по уборке производственных, служебных помещений и мест общего пользования ежедневнов рабочие дни по ежемесячной заявке Заказчика на объектах,расположенных по адресам: г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, 145, ул. Начдива Васильева, 1, ул. Черкасская, 14.

1.3. Услуги, указанные в пункте 1.2. настоящего Договора, оказываются Исполнителем с использованием собственных специальных инструментов, оборудования, моющих средств (Содержание в компонентном составе всех моющих и чистящих средств уровень фосфатов не должен превышать 5%, концентрация всех типов ПАВ не более 5 %) и других расходных материалов.

Расходы, связанные с техническим обслуживанием и ремонтом оборудования, указанного в настоящем пункте Договора, несет Исполнитель.

**2. Срок действия настоящего договора, сроки и условия оказания услуг**

2.1. Договор вступает в силу с даты заключения договора и действует в течение 12 (двенадцать) месяцев, либо до момента полной выборки услуг на сумму, указанную в пункте 3.1 договора, в зависимости от того, какое событие наступит ранее.

2.2. Услуги оказываются Исполнителем на основании заявок, направленных Заказчиком в электронном виде в рамках Технического задания (Приложение №2).

2.3. Исполнитель приступает к выполнению заявки в течение 2 (двух) рабочих дней с момента ее поступления Исполнителю.

**3. Стоимость договора, порядок оплаты по договору**

3.1. Цена Договора определяется стоимостью за единицу услуги по уборке производственных, служебных помещений и мест общего пользования, в соответствии со Спецификацией (Приложение №1) и составляет не более 30 127 833 (Тридцать миллионов сто двадцать семи тысяч восемьсот тридцать три) руб. 60 коп., как максимально возможная сумма всех платежей по договору. Заказчик не несет никакой ответственности за неполную выборку продукции в объеме ниже максимального значения цены договора.

*Примечание: В случае освобождения Исполнителя от налогообложения по НДС или применения им упрощенной системы налогообложения, необходимо указать соответствующее основание по тексту Договора (НДС не предусмотрен на основании п.\_\_\_ст.\_\_\_гл.\_\_\_ч.\_\_ НК РФ).* *В цену Договора входят все затраты, связанные с оказанием услуг, в том числе расходы на уплату налогов, отчислений, пошлин, и другие обязательные платежи, которые в соответствии с законодательством РФ оплачиваются при исполнении Договора.*

Стоимость единицы услуг, указанных в настоящем договоре является твёрдой, определяется на весь срок действия договора, увеличение цены единицы продукции не допускается. Стоимость услуг может быть изменена только в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» на основании соответствующего дополнительного соглашения об изменении цены Договора, подписанного Сторонами и являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Предоплата не производится. Расчет осуществляется за фактически отработанные квадратные метры на основании акта сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение №4), счета на оплату и счета-фактуры, выставленных Исполнителем Заказчику, не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным. Заказчик обязуется производить оплату по каждому счету в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг.

**4. Обязанности сторон**

**4.1. Исполнитель обязан:**

4.1.1. Надлежащим образом организовывать оказание услуг в полном соответствии с Техническим заданием (Приложение №2) и заявками (Приложение №3).

4.1.2. Подтверждать прием Заявки на оказание услуг от Заказчика путем электронной связи. Направлять Заказчику работников в соответствии с Заявкой (Приложение №3).

4.1.3. Предоставлять по требованию Заказчика график выполнения услуг с указанием дней недели и времени оказания услуг.

4.1.4. В случае аварийных ситуаций незамедлительно направить сотрудника для устранения последствий аварии.

4.1.5. Исполнять полученные в ходе оказания услуг указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора.

4.1.6. Немедленно предупредить Заказчика и приостановить оказание услуг при обнаружении независящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности или качеству оказываемых услуг, а также могут нанести ущерб имуществу Заказчика, либо имуществу третьих лиц.

4.1.7. Незамедлительно предупредить Заказчика обо всех независящих от него обстоятельствах, которые создают невозможность оказания услуг в срок, установленный договором и приложениями к нему, и согласовать с Заказчиком новые сроки оказания услуг.

4.1.8. Своевременно представлять Заказчику подписанные акты сдачи – приемки оказанных услуг и счета-фактуры.

4.1.9. Самостоятельно обеспечивать приобретение и использование необходимых расходных материалов, инвентаря, оборудования, спецодежды единого образца в пределах стоимости услуг по договору, указанной в п.3.1. настоящего договора и в объеме необходимом для оказания услуг в соответствии с Техническим заданием (Приложение №2).

4.1.10. Оказывать услуги лично, без привлечения соисполнителей (физических и/или юридических лиц).

4.1.11. До начала оказания услуг выполнить следующие действия в отношении сотрудников, привлеченных к оказанию услуг на территории Заказчика:

- проверить отсутствие судимости за последние 5 лет;

- с полученным отрицательным результатом на употребление наркотиков и алкоголя в соответствии с требованиями законодательства РФ;

- обеспечить получение медицинского заключения о годности к оказанию предусмотренных п.1.2. настоящего договора услуг, в соответствии с требованиями трудового законодательства РФ;

- получить согласие на использование Заказчиком персональных данных привлеченных к оказанию услуг сотрудников.

4.1.12. Согласовывать с Заказчиком перечень лиц, предлагаемых к оказанию услуг по настоящему договору, обеспечить соответствие персонала для оказания услуг указанным в договоре требованиям.

4.1.13. Обеспечить постоянное присутствие по одному менеджеру на объектах по адресам г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145 и г. Екатеринбург, ул. Начдива Васильева, 1.

4.1.14. Обеспечить оказание услуг в праздничные дни по заявке Заказчика в соответствии с п.1.2 настоящего договора.

4.1.15. Оказывать услуги с соблюдением норм и правил, а также требований пожарной безопасности, охраны труда и технической безопасности, а именно:

- Обеспечить безопасное ведение работ в зоне выполненных работ. При необходимости, выполнять дополнительные защитные мероприятия: обеспечивать рабочую зону ограждением, предупреждающими табличками.

- обеспечивать надзор за соблюдением правил охраны труда лицами, допущенными им к производству работ.

- К работе на объектах допускать лица не моложе 18 лет, не имеющих медицинских противопоказаний, имеющих квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ. Уровень квалификации подтверждается документом об обучении по охране труда.

- нести персональную ответственность за допуск к работе лиц, имеющих медицинские противопоказания и не прошедших необходимое обучение в полном объёме.

- по требованию Заказчика направлять документы, подтверждающие проведение проверки знания работников по охране труда, а также документы, подтверждающие проведение инструктажей, медицинского осмотра.

- проводить своему персоналу первичный инструктаж на рабочем месте, повторный, внеплановый, целевой инструктажи, а также стажировки на рабочем месте, обучение и проверку знания требований охраны труда в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

- провести работникам целевой инструктаж, включающий ознакомление работников с вредными и (или) опасными производственными факторами, возникающими в результате проведения работ.

-обеспечить работников средствами индивидуальной защиты (в том числе дерматологическими) для вида выполняемых работ и для защиты от вредных и (или) опасных производственных факторов, присутствующих на территории Заказчика. Средства индивидуальной защиты, используемые при проведении работ должны иметь соответствующие сертификаты и санитарно-гигиенические заключения.

Ответственность по поддержанию безопасных условий труда, за соблюдение производственной дисциплины, выполнение требований безопасного производства работ возлагается на ответственных лиц исполнителя.

4.1.16. Обеспечивать соблюдение персоналом (работниками) Исполнителя правил по организации пропускного и внутреннего режима, действующих у Заказчика требований и правил охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, санитарных норм, а также иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.1.17. При оказании услуг соблюдать требования закона РФ от 21.07.1993 N 5485-1 "О государственной тайне".

4.1.18. Предъявить действующую лицензию УФСБ на оказание услуг, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, на период действия договора и оформить формы допуска в соответствии с Инструкцией о пропускном и внутриобьектовом режимах АО «НПО автоматики».

4.1.19. Предъявлять Заказчику все необходимые сертификаты, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на моющие, чистящие средства, используемые Исполнителем для оказания услуг.

4.1.20. Направлять для выполнения работ своих сотрудников, имеющих гражданство РФ.

4.1.21. Исполнитель несет ответственность за специальные инструменты, оборудование, моющие средства и другие расходные материалы, указанные в п. 1.3 Договора. Содержание в компонентном составе всех моющих и чистящих средств уровень фосфатов не должен превышать 5%, концентрация всех типов ПАВ не более 5 %

**4.2. Заказчик обязан:**

4.2.1. Своевременно оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с настоящим договором.

4.2.2. Предоставлять Исполнителю условия, необходимые для оказания услуг в соответствии с настоящим договором:

- предоставлять уборщикам Исполнителя возможность доступа на территорию для проведения работ по договору, в том числе, в праздничные дни согласно п. 4.1.12. договора с предоставлением, при необходимости, места для переодевания и временного хранения личных вещей, оборудования, инвентаря и материалов необходимых для оказания услуг;

- ограничивать, в случае необходимости, доступ своих работников и третьих лиц в места, где оказываются услуги, на время их выполнения;

- предоставлять доступ к источнику электропитания и водоснабжения, канализации и информировать об особенностях их использования (при необходимости);

4.2.3. В согласованные сторонами сроки направлять Исполнителю заявку, в которой указывается точное расположение объекта, наименование, объем услуг, нужное количество работников Исполнителя, место их прибытия, фамилия лица и контактный телефон, в распоряжение которого направляются работники в соответствии с Техническим заданием и срока оказания услуг. Заявку утверждает Главный инженер Заказчика.

4.2.4. Для работников, допускаемых на территорию для оказания услуг по уборке помещений проводить вводный инструктаж с целью ознакомления их с

- общими правилами и нормами безопасности;

- правилами внутреннего трудового распорядка организации-заказчика;

- правилами поведения на территории организации-заказчика;

- характеристиками основных опасных и вредных производственных факторов организации-заказчика;

- состоянием условий труда, производственного травматизма, профессиональной заболеваемости на объектах организации-заказчика

4.2.5. В случае обнаружения несоответствия качества оказываемых Исполнителем услуг условиям задания и договора, а также оказания услуг по договору не в полном объеме Заказчик обязан незамедлительно известить об этом Исполнителя письменно на адрес электронной почты Исполнителя.

4.2.6. В случае обнаружения несоответствия качества оказываемых Исполнителем услуг условиям задания и договора, Заказчиком составляется Акт осмотра помещений (Приложение №6) совместно с представителем Исполнителя. В Акте осмотра помещений фиксируется факт оказания услуг некачественно (с перечислением выявленных недостатков) либо не в полном объеме (с указанием невыполненного объема работ). При составлении Акта осмотра помещений указывается срок устранения нарушений. Акт осмотра помещений подписывается представителями Исполнителя и Заказчика. В случае неявки представителя Исполнителя на составление Акта осмотра помещений указанный Акт считается принятый без разногласий Исполнителем. В случае не устранения недостатков в срок, указанный в Акте осмотра помещений, Заказчик может применить меры ответственности, предусмотренные п. 8.6. настоящего договора.

4.2.7. До начала оказания услуг ознакомить Исполнителя с правилами внутриобъектового режима с письменной отметкой о таком ознакомлении.

4.2.8. Своевременно оформлять и направлять Исполнителю акты сдачи-приемки оказанных услуг, подписанные со своей Стороны.

**4.3. Заказчик вправе:**

4.3.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством оказания услуг, не препятствуя деятельности Исполнителя.

4.3.2. Требовать от Исполнителя устранения несоответствия качества и объема оказываемых Исполнителем услуг в течение рабочей смены, если иной срок не указан в Акте осмотра помещений в соответствии с п. 4.2.6. Договора.

4.3.3. В целях выполнения Исполнителем п.4.1.15., п.4.1.16. настоящего договора Заказчик имеет право методом случайной выборки проверять всех сотрудников Исполнителя согласно п.4.1.9. договора.

4.3.4. В любое время и без объяснения причин требовать замены сотрудника (ов) Исполнителя (как при согласовании, так и в процессе исполнения договора).

4.3.5. Не допускать работников Исполнителя до исполнения задания при отсутствии у работника необходимых расходных материалов, оборудования, спецодежды.

**5. Порядок сдачи-приема работ**

5.1. Один раз в месяц не позднее последнего числа отчетного месяца, Исполнитель направляет в адрес Заказчика общий акт сдачи-приемки оказанных услуг (Приложение №4), составленный на основании актов выполненных работ от уполномоченных представителей цехов Заказчика (Приложение №5). Перечень объектов, по которым должны быть составлены акты выполненных работ: производственные помещения, служебные помещения и места общего пользования по адресам: ул. М.-Сибиряка, стр. 145; ул. Н.Васильева, 1, ул. Черкасская, 14.

5.2. Исполнитель направляет Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг, счет и счет-фактуру для оплаты оказанных услуг. Акт должен быть подписан Заказчиком и 1 (Один) экземпляр передан Исполнителю в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания Заказчиком.

5.3. Акт сдачи – приемки оказанных услуг должен соответствовать следующим требованиям:

- в акте указывается как качество оказанных услуг, так и фактический объем оказанных услуг;

- сумма к оплате в соответствии с п.3.2. договора.

**6. Гарантии качества услуг**

6.1. Услуги по договору должны оказываться в полном объеме, качественно и в соответствии с нормативно-техническими актами, указанными в Техническом задании (СанПиНы, ОСТы, ГОСТы и др.).

6.2. В случае если услуги по договору оказаны в не полном объеме, предусмотренном в пункте 1.2., то данные услуги оплачиваются в объеме, принятом по актам выполненных работ. Услуги ненадлежащего качества в актах выполненных работ не указываются и к оплате Заказчиком не принимаются.

**7. Разрешение споров**

7.1. При возникновении споров и разногласий, связанных с исполнением и расторжением настоящего договора или в связи с ним, Стороны принимают все усилия для их разрешения путем переговоров (в претензионном порядке). Сторона, получившая претензию по настоящему договору, обязана рассмотреть ее и направить ответ не позднее 30 (Тридцати) дней после даты получения претензии.

7.2. Обмен информацией по текущим вопросам (письма, заявки, предложения, акты сверок и т.п.) производится посредством электронной связи:

Заказчик – [823@npoa.ru](mailto:823@npoa.ru);

Исполнитель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.3. При недостижении согласия по результатам переговоров все споры, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Свердловской области.

**8. Ответственность Сторон**

8.1. Исполнитель по договору должен:

- оказывать услуги лично и своими средствами в согласованный срок;

- привлекать для оказания услуг специалистов из граждан РФ;

- выполнять требования режима установленного на предприятии Заказчика, в связи с оказанием услуг на особо режимном объекте;

- при оказании услуг соблюдать требования закона РФ от 21.07.1993 N 5485-1 "О государственной тайне".

- согласовывать с Заказчиком перечень лиц, предлагаемых к оказанию услуг по настоящему договору, обеспечить соответствие персонала для оказания услуг указанным в договоре требованиям, в том числе до допуска к оказанию услуг на территории Заказчика выполнить следующие действия в отношении сотрудников, привлекаемых к оказанию услуг:

- проверить наличие судимости за последние 5 лет;

- провести анализ на употребление наркотиков и алкоголя в соответствии с требованиями законодательства РФ;

- обеспечить получение медицинского заключения о годности к оказанию предусмотренных п.1.2. проекта договора услуг, в соответствии с требованиями трудового законодательства РФ;

- оформить согласие на использование Заказчиком персональных данных привлеченных к работе сотрудников;

- предоставлять персоналу клининга спецодежду единого образца.

8.2. Исполнитель несет ответственность за соблюдение охраны труда и техники безопасности и пожарной безопасности на объекте и проводит расследование несчастных случаев и других инцидентов, произошедших с его работниками при оказании услуг на выделенной территории, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами РФ.

8.3. За невыполнение и ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. В случае нарушения Заказчиком своих обязательств по настоящему договору Исполнитель вправе предъявить требование об уплате неустойки в виде пени в размере 0,01% от стоимости неисполненного в срок обязательства, за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости услуг по договору.  
 8.5. При нарушениях внутриобьектового режима Исполнитель оплачивает штраф в размере 20 000 руб., за каждый случай нарушения, на основании сведений о нарушениях пропускного и внутриобьектового режимов.  
 8.6. В случае нарушения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору по качеству оказанных услуг и данный факт зафиксирован в Акте осмотра помещений Исполнитель вправе предъявить требование об уплате штрафа в размере 10 000,00 руб. за каждый выявленный факт оказания некачественных услуг

8.7. За каждый факт оказания услуг Исполнителем без соблюдения требования охраны труда, пожарной и технической безопасности и такое оказание услуг повлекло негативные последствия для Заказчика, Исполнитель вправе предъявить требование об уплате штрафа в размере 10 000 руб.

8.8 Заказчик имеет право удержать начисленные в соответствии с Договором штрафы и иные суммы, подлежащие перечислению Заказчику по условиям Договора, из денежных средств, причитающихся Исполнителю в соответствии с Договором или зачесть против требования Исполнителя об оплате услуг и/или иных сумм в соответствии с Договором.

**9. Порядок изменения, расторжения и дополнения договора**

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, в том числе условия по оказанию услуг неучтенных настоящим договором, действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами и содержат ссылки на настоящий Договор.

9.2. Изменения и дополнения, досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

9.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных и документально подтвержденных им расходов.

**10. Форс-мажорные обстоятельства**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно непосредственно является следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

10.2. Исполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

10.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях. Наступление обстоятельств непреодолимой силы должно быть документально подтверждено уполномоченным государственным органом или организацией.

10.4. Если эти обстоятельства продолжаются более 30 (Тридцати) дней, Стороны проведут переговоры с целью достижения приемлемого для обеих Сторон решения.

**11. Заключительные положения**

11.1. Настоящий Договор и приложения к нему составлены в 2-х (Двух) экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится по одному экземпляру настоящего договора.

11.2. Приложениями и неотъемлемой частью настоящего Договора являются:

- Приложение № 1 – Спецификация на 1 л.

- Приложение №2 – Техническое задание на 7 л.;

- Приложение №3 – Форма заявки на оказание услуг 1 л.;

- Приложение №4 – Форма общего бланка акта сдачи – приема оказанных услуг

на 1 л.;

- Приложение №5 – Форма бланка акта выполненных работ от уполномоченных цехов по

уборке помещений на 1 л;

- Приложение № 6 – Форма акта осмотра помещений на предмет качества уборки на 1 л.

**12. Адреса, реквизиты и подписи сторон**

**Заказчик: Исполнитель:**

**АО «НПО автоматики» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

620075, г. Екатеринбург,   
ул. Мамина-Сибиряка, стр. 145

Тел/факс: (343) 263-76-26

ИНН/КПП 6685066917/668501001

р/сч 40702810900000068622

ГПБ (АО), г. Москва

к/с 30101810200000000823

БИК 044525823

**Заместитель генерального директора**

**по экономике и финансам**

**АО «НПО автоматики»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.А. Шамаева/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П. М.П