**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 809/юр**

г. Екатеринбург «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Акционерное общество «Научно-производственное объединение автоматики имени академика Н.А. Семихатова», в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам-финансового директора Шамаевой И.А., действующего на основании доверенности № 018/01 от 01.01.2024г., именуемое далее Заказчик, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_\_\_ в дальнейшем Подрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор на следующих условиях:

1. **Предмет договора**

1.1. Подрядчик обязуется по заявке Заказчика выполнить работы по восстановлению участка канализационного коллектора (далее по тексту – работы), расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 145 в полном соответствии с локальным сметным расчетом № 25-5 (Приложение №1) и дефектной ведомостью (Приложение №2) являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется, принять результаты работ и оплатить их.

Работы выполняются иждивением Подрядчика - из его материалов, оборудования, его силами и средствами, при необходимости проводится согласование с необходимыми городскими службами и инстанциями.

Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ - с момента подписания договора.

Окончания выполнения работ - 30.11.2024г.

1. **Обязательства сторон**

**2.1****. Подрядчик обязуется:**

2.1.1. До начала работ оформить необходимые для производства работ согласования и разрешения с владельцами сетей и коммуникаций, расположенных в зоне производства работ и городской администрацией, Подрядчик обязан самостоятельно произвести сдачу администрации района благоустройство территории раскопок с оформлением соответствующего акта.

2.1.2. Выполнить работы в полном объеме и с надлежащим качеством в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

2.1.3. Назначить ответственное лицо за организацию работ, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

2.1.4. Обеспечить:

- ремонтный персонал необходимыми для выполнения работ: материалами, технической документацией, инструментом, механизмами, оборудованием, дорожной техникой и другими материально-техническими ресурсами.

- соблюдение специалистами Подрядчика должностных и производственных инструкций, инструкций по охране труда, а так же требований, установленных на объекте Заказчика, и нести ответственность за их выполнение.

- в ходе производства работ необходимые мероприятия по сохранности элементов конструкций и коммуникаций, охране окружающей среды.

2.1.5. Предоставить для выполнения работ достаточное количество специалистов, имеющих профессиональную подготовку и соответствующую квалификацию, необходимую для качественного и своевременного выполнения работ.

2.1.6. Сотрудники Подрядчика, привлекаемые для выполнения работ по настоящему Договору, должны быть гражданами Российской Федерации.

2.1.7. Оформить и передать исполнительную документацию, в том числе паспорта, сертификаты на приобретенные материалы и оборудование, Заказчику до подписания акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3).

2.1.8. Самостоятельно произвести сдачу администрации района благоустройство территории раскопок с оформлением соответствующего акта.

**2.2. Заказчик обязуется:**

2.2.1. Назначить ответственное лицо за проверку сроков выполнения работ, соответствия документам объема и качества выполненных работ, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

2.2.2. Своевременно принять выполненные Подрядчиком работы и обеспечить их оплату согласно условиям настоящего Договора.

1. **Цена договора и порядок расчетов**

3.1. Цена Договора составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_копеек, в т.ч. НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_копеек. Цена договора является твердой, определяется на весь срок исполнения договора.

3.2. Расчет за выполненные работы осуществляется в размере 100 % от суммы фактически выполненного объема работ в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3), путем перечисления Заказчиком безналичных денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в п.12 настоящего Договора, по выставленному счету.

Заказчик вправе не производить окончательную оплату до полного устранения замечаний по выполненным работам, предоставления сертификатов и паспортов качества на приобретённые Подрядчиком материалы.

3.3. В цену Договора входят все затраты, связанные с выполнением работ, в том числе расходы на уплату налогов, отчислений, пошлин, транспортные расходы, связанные с доставкой, и другие обязательные платежи, которые в соответствии с законодательством РФ оплачиваются при исполнении настоящего Договора.

1. **Приемка выполненных работ**

4.1. Сдача-приемка результатов работ осуществляется по акту о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2), подписанному Сторонами, с приложением к нему справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3).

4.2. Подрядчик извещает Заказчика об окончании работ. После получения извещения, акта о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ (КС-3) Заказчик обязуется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней принять выполненные Подрядчиком работы или предоставить мотивированный отказ от приемки выполненных Подрядчиком работ с перечнем необходимых к устранению недостатков и замечаний, и сроков их устранения. Приемка выполненных Подрядчиком работ организуется и проводится Заказчиком.

Подрядчик обязан за собственный счет устранить недостатки и замечания в указанный для устранения срок, а если такой срок не установлен, то в течение 10 (десяти) календарных дней с момента обнаружения соответствующих недостатков и замечаний.

4.3. Работы считаются принятыми Заказчиком и сданными Подрядчиком с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3).

4.4. Подрядчик без взимания дополнительной платы предоставляет Заказчику счет-фактуру в случаях и в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

1. **Ответственность Сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

5.2. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Подрядчиком обязательств по Договору, выразившемся в ненадлежащем качестве работ или нарушении технологии производства работ, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 10 (десяти) % от стоимости ненадлежащим образом выполненных работ, при этом исправление некачественно выполненных работ производится Подрядчиком за свой счет в сроки, согласованные с Заказчиком.

5.3. За просрочку срока окончания работ по Договору, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1 % от сметной стоимости выполняемых работ за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

5.4. Уплата неустойки или штрафа не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств и возмещения убытков.

5.5. До подписания обеими Сторонами акта выполненных работ риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несёт Подрядчик.

5.6. За просрочку срока оплаты выполненных работ, Заказчик уплачивает Подрядчику пени в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

1. **Срок действия договора**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания уполномоченными лицами обеих сторон и действует до 31.12.2024г., а в части неисполненных обязательств до полного исполнения.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Сторона, допустившая неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по Договору, освобождается от ответственности в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, то есть чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, в том числе наводнениями, землетрясениями и другими стихийными бедствиями, пожарами, эпидемиями, эмбарго, военными конфликтами.

7.2. О возникновении и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Стороны уведомляют друг друга письменно в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их возникновения или прекращения. Факт возникновения и прекращения таких обстоятельств должен быть документально удостоверен уполномоченным Органом власти или уполномоченной организацией.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют дольше 30 (тридцати) дней, каждая из Сторон сможет заявить о расторжении Договора, сообщив об этом другой Стороне не позднее чем за 10 (десять) дней до даты расторжения. При расторжении Договора по правилам настоящего раздела ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения убытков, причиненных расторжением Договора.

1. **Гарантийный срок**

8.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение 24 (Двадцати четырех) месяцев со дня подписания акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3).

8.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки, но не позднее 10 дней. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (трех) дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

8.3. В случае обнаружения Заказчиком недостатков результатов работ и материалов по истечении гарантийного срока, Подрядчик несет ответственность, если Заказчик докажет, что недостатки возникли до передачи результатов работ Заказчику или по причинам, возникших до этого момента.

1. **Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, его изменением, расторжением решаются Сторонами путем переговоров, а достигнутые договоренности оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

Сторона должна направить письменный ответ по существу писем, уведомлений или претензий в срок не позднее 30 (тридцати) дней с момента их получения, если иные сроки рассмотрения не предусмотрены настоящим Договором.

Соблюдение указанного в настоящем пункте досудебного претензионного порядка является обязательным. Претензия должна содержать описание предполагаемого нарушения и соответствующее требование Стороны, направляющей претензию.

Если спор не урегулирован Сторонами в срок, указанный в настоящем пункте, заинтересованная Сторона вправе обратится за его разрешением в Арбитражный суд Свердловской области.

1. **Порядок изменения и дополнения договора**

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, в том числе работы неучтенные настоящим Договором, имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

10.2. Изменения и дополнения, досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению Сторон в соответствии и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

1. **Заключительные положения**

11.1. Стороны не в праве передавать свои обязательства по настоящему Договору третьим лицам. Уступка права требования исполнения обязательств по настоящему Договору возможна только по соглашению сторон, выраженному в письменной форме.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Все приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

11.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

11.4. Приложения к Договору:

-Приложение №1 – Локальный сметный расчет № 24-5.1

- Приложение №2 – Дефектная ведомость

**12. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «НПО автоматики»  620075 г. Екатеринбург  ул. Мамина-Сибиряка, строение 145  ИНН/КПП 6685066917/668501001  Банк ГПБ (АО), г. Москва  р/с 40702810900000068622  к/с 30101810200000000823  БИК 044525823  Заместитель генерального директора  по экономике и финансам – финансовый  директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.А.Шамаева/  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.  м.п. |