

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Решению о начальной  
(максимальной) цене договора,  
(договора, лота) / цене контракта  
(договора), заключаемого с  
единственным поставщиком  
(подрядчиком, исполнителем)

**ОБОСНОВАНИЕ**

по начальной максимальной цене контракта (договора, лота) (НМЦ) / цене контракта (договора), заключаемого с единственным поставщиком

Наименование закупки: выполнение работ по ремонту фасада в осях В-Д и части кровли в осях В-Д и 1-2 (36 м <sup>2</sup> ), ФОК "Факел" (Свидетельство №66АЖ 649122)
Используемый метод определения НМЦ: проектно-сметный метод
Срок поставки (выполнения работ, оказания услуг): в соответствии с условиями договора и технического задания
Расчет НМЦ
Информация о запросах ценовых предложений (коммерческих предложений)
Информация о ценовых предложениях 1. 1 844 305,20 руб.
Расчет НМЦ 1. Локальная смета № 24-19  В результате проверки представленных инициатором закупки договорных материалов: 1. договор строительного подряда № 808/юр с приложениями №1, №2; 2. техническое задание на ремонт фасада в осях В-Д и части кровли в осях В-Д и 1-2 (36 м <sup>2</sup> ), ФОК "Факел"; 3. пояснения о примененных в смете индексах и коэффициентах (с/з от 29.07.2024 №808/164); 4. локальная смета № 24-19; 5. аварийный акт от 20.06.2024 (утвержден главным инженером АО «НПО автоматики» В. В. Моревым 26.06.2024). 6. фотографии к аварийному акту в кол-ве 5 листов.  установлено следующее:
1) Дефектной ведомостью, утвержденной главным инженером АО «НПО автоматики» В. В. Моревым, определены наименования и объемы работ, подлежащих выполнению: • ремонт фасада в осях В-Д и части кровли в осях В-Д и 1-2 (36 м <sup>2</sup> ), ФОК "Факел";
2) Локальная смета составлена на 2024 год (2 кв.) с применением индексов пересчета сметной стоимости и коэффициентов условий труда. Применены индексы инфляции по элементам затрат для Свердловской области: СМР (к базе ФЕР) Письмо Минстроя России от 30.05.2024 № 30417-ИФ/09: ОЗП=42,26; ЭМ=13,15; ЗПМ=42,26; МАТ=8,38, перевозка грузов (автомобили-самосвалы) - ЗПМ=14,68.

3) Коэффициенты на условия производства работ применены в соответствии с действующей методикой определения сметной стоимости, утвержденной приказом Минстроя России № 557/пр от 07.07.2022 (Прил. № 8, табл. 3, п.10.1).
4) Коэффициенты к расценкам применены из Технической части сборника по параметрам показателей.
НМЦ (договора) устанавливается в размере: 1 844 305,20 руб. включая все налоги, сборы и обязательные платежи
Дата подготовки обоснования НМЦ: 31.07.2024 Номер по реестру отдела 908: № 2/692
Локальная смета с учетом примененных индексов пересчета сметной стоимости и коэффициентов условий труда проверена и согласована отделом 908 на 31.07.2024г. При проверке на момент производства работ возможны изменения.

Работник подразделения, ответственного за  
проверку расчета НМЦ  
Главный специалист

(должность)

 Л. П. Тимофеева  
(подпись/расшифровка подписи)

Руководитель подразделения, ответственного за  
проверку расчета НМЦ  
4.0. Начальник бюро контроля цен  
(должность)

  
Н. А. Сосновская  
(подпись/расшифровка подписи)

Исп: Тимофеева Л. П., тел: 77-36