

СОГЛАСОВАНО:

2023 года

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер АО "НПО Автоматик" В.В. Морев

"04" 04. 2023 года

АО "НПО Автоматик"

(наименование строителя)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 23-8.2

(локальная смета)

на 23-8.2 Ремонт кровли полимерными напыляемыми материалами, 3-я территория

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость

4 593 123,60 руб.

Строительных работ

3 827 603,00 руб.

Средства на оплату труда

443 558,00 руб.

Сметная трудоемкость

1 417,53 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

2-й кв.2023г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.									Общая стоимость, руб.						Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе													
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17							
Раздел 1. Ремонт кровли в осях 57-61/Ф (над технопарком)																							
1	ФЕР56-26-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	0,67	45,96		20,21	2,70	31		14	2	0	0	0,2	0,13							
2	ФЕР26-01-021-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка изоляции плоских и криволинейных поверхностей из пенополиуретана методом напыления (полимерная толщина 3 мм+ полууретан 10мм)	м3	2,288	409,84	165,07	244,77	2,88	938	378	560	7	16,64	38,07	0,248	0,57							
3	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка пористый кровель: из рулонных материалов	100 м2	1,76	153,59	112,16	41,43		270	197	73		14,38	25,31	0	0							
4	ФЕР69-15-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Затравливание строительного мусора в мешки	т	1,8	23,81	7,41			43	13			1,03	1,85	0	0							
5	ФРСЦп-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,8	42,98		42,98		77		77		0	0	0	0							
6	ФЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Обеспыливание поверхности	м2	176	0,93	0,60	0,33		164	106	58		0,07	12,32	0	0							
7	ФЕР12-01-042-01 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/лр	Подготовка поверхности с нанесением грунтовки на мастики битумно-полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной	100 м2	1,76	1 403,55	987,62	85,16	0,50	2 470	1 738	150	1	113	198,88	0,04	0,07							
					1 403,55 = 1 439,26 - 0,0059 х 6 053,14																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	КП	Грунт Праймер 1103/ Праймер Primer Pul 1к	кг	52,8	95,14				5 023					0	0	0
9	ФЕР26-01-021-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Изоляция плоских и криволинейных поверхностей пенополиуретаном методом наливания (5мм)	м3	0,88	889,33/8,0/1,2*1,02*1,03 582,07	206,34	305,96	3,60	512	182	269	3	20,8	18,3	0,31	0,27
10	КП	582,07 = 5 491,06 - 42,84 x 58,10 - 41,16 x 51,80 - 5 x 18,40 - 3 x 65,30 Пенополиуретан Elastoset Elastom C45/ Сибуформ C/45	кг	42,24	56,25 514/8,0/1,2*1,02*1,03				2 376				0	0	0	0
11	ФЕР12-01-040-01 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр	Устройство гидроизоляции плоских кровель из полимерных составов методом безвоздушного нанесения: в один слой	100 м2	1,76	529,09	100,74	308,39	2,77	931	177	543	5	11,96	20,52	0,23	0,4
12	КП	Полимерцемята (Staflex HR) / Эластокоат С 6335/101	кг	422,4	138,44 1265/8/1,2*1,02*1,03				58 477				0	0	0	0
13	ФЕР13-03-004-16 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска огрунтованных поверхностей: органосиликатной композицией (нанесение полиуретановой эмали)	100 м2	1,76	33,57	23,04	10,53	0,45	59	41	18	1	2,54	4,47	0,04	0,07
14	КП	33,57 = 1 018,63 - 0,018 x 54 290,00 - 0,002 x 3 922,00 Тонкослойное полиуретановое защитно- декоративное покрытие УФ-эмалью Полифлекс 105/ Wotan УТС 305 (расход 0,25 кг на м2)	кг	44	192,03 1754,67/1,2/8,0* 1,02*1,03				8 449				0	0	0	0
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам																
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Ремонт кровли в осях 57-61/Ф (над технопарком)																
Раздел 2. 4-й производственный корпус в осях 15-23/ББ-С																
15	ФЕР46-08-044-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Очистка поверхностей скатым вдувом	м2	582	11,57	2,47	9,10		6 734	1 438	5 296		0,29	168,78	0	0
16	ФЕР12-01-042-01 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр	Подготовка поверхности с нанесением грунтовок из мастики битумно- полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной	100 м2	5,82	1 403,55	987,62	85,16	0,50	8 169	5 748	496	3	113	657,66	0,04	0,23
1 403,55 = 1 439,26 - 0,0059 x 6 063,14																
17	КП	Грунт Праймер 1103/ Праймер Primer Pul 1к	кг	174,6	95,14 869,33/8/1,2*1,02*1,03				16 611				0	0	0	0
18	ФЕР12-01-042-04 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр	Наклейка стеклоткани на мастику битумно- полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной вручную	100 м2	0,13	3 577,12	2 074,68	34,06	2,53	465	270	4		226	29,38	0,22	0,03
19	ФССП-01.7.12.05-1014 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Геотекстиль нетканый, поверхностной плотностью 450 г/м2	м2	14,95	7,87				118				0	0	0	0
20	ФЕР12-01-040-01 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр	Устройство гидроизоляции плоских кровель из полимерных составов методом безвоздушного нанесения: в один слой	100 м2	5,82	529,09	100,74	308,39	2,77	3 079	586	1 795	16	11,66	67,86	0,23	1,34
21	КП	Полимерцемята (Staflex HR) / Эластокоат С 6335/101	кг	1396,8	138,44 1265/8/1,2*1,02*1,03				193 373				0	0	0	0
22	ФЕР13-03-004-16 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска огрунтованных поверхностей: органосиликатной композицией (нанесение полиуретановой эмали)	100 м2	5,82	33,57	23,04	10,53	0,45	195	134	61	3	2,54	14,78	0,04	0,23
33,57 = 1 018,63 - 0,018 x 54 290,00 - 0,002 x 3 922,00																
23	КП	Тонкослойное полиуретановое защитно- декоративное покрытие УФ-эмалью Полифлекс 105/ Wotan УТС 305 (расход 0,25 кг на м2)	кг	145,5	192,03 1754,67/1,2/8,0* 1,02*1,03				27 940				0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									256 694	8 176	7 652	22		938,46		1,83
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									258 284	9 187	8 241	28		1053,92		2,29
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах									2 357 155	326 965	103 342	996		1053,92		2,29
Накладные расходы									353 563							
Сметная прибыль									187 624							
Итого по разделу 2.4-й производственный корпус в осях 15-23/Б-С									2 898 342,00					1053,92		2,29
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									336 504	11 008	9 414	41		1268,18		3,34
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									338 896	12 412	10 402	51		1417,53		4,15
В том числе, справедливо:																
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п. 586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 9, 6, 13-14, 22-23, 7, 11, 16, 18-20)									2 392	1 404	989	10		159,336		0,8025
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Минстрой России №31799-И/Ф/09 01.06.2023) ОЗП=35,59; ЗМ=12,54; МАТ=8,00									3 100 840	441 743	130 441	1 815		1417,53		4,15
Накладные расходы									474 497							
Сметная прибыль									252 266							
Итого по смете:																
Итого									3 827 603					1417,53		4,15
НДС 20%									766 520,60							
ВСЕГО по смете									4 593 123,60					1417,53		4,15

Составил начальник бюро 808 отдела: Н.П. Егорова
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Главный архитектор-начальник 808 отдела: А.А. Зельдин
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]